



Moreau & Moreau
Cabinet Immobilier



MAISON A RENOVER SUR GRANDE PARCELLE DE 3300M²



CAUDERAN - GOLF BORDELAIS



185m²



x4



3.300m²

1.260.000 FAI
Honoraires inclus

Le cabinet Moreau & Moreau est heureux de vous présenter à la vente cette maison à rénover d'une surface de 185m² implantée sur une grande parcelle arborée de 3360m²

Située à proximité du Golf Bordelais, plusieurs projets sont possibles pour une rénovation avec agrandissement de la maison existante suivant les règles d'urbanisme (Zonage PLU UM36), afin de réaliser une superbe maison dans un écrin de verdure sans aucun vis à vis.

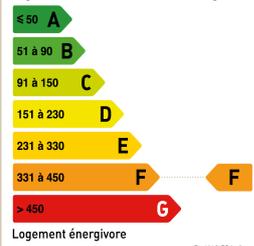
Contact : Sabrina 06 17 82 20 39

Un bien rare par sa surface et son secteur recherché.

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

Logement économe

Logement



Logement énergivore

En kWhE/m².an

